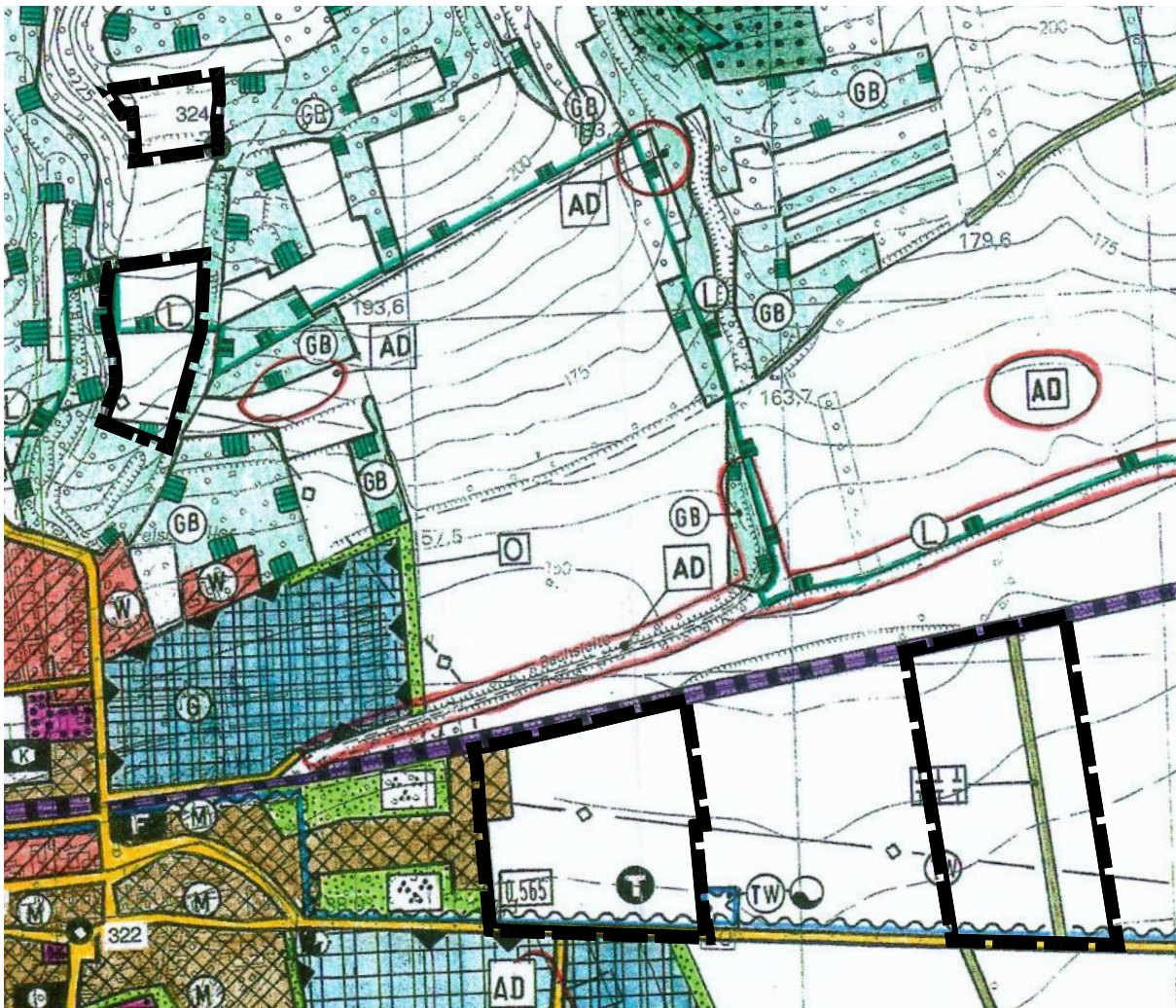


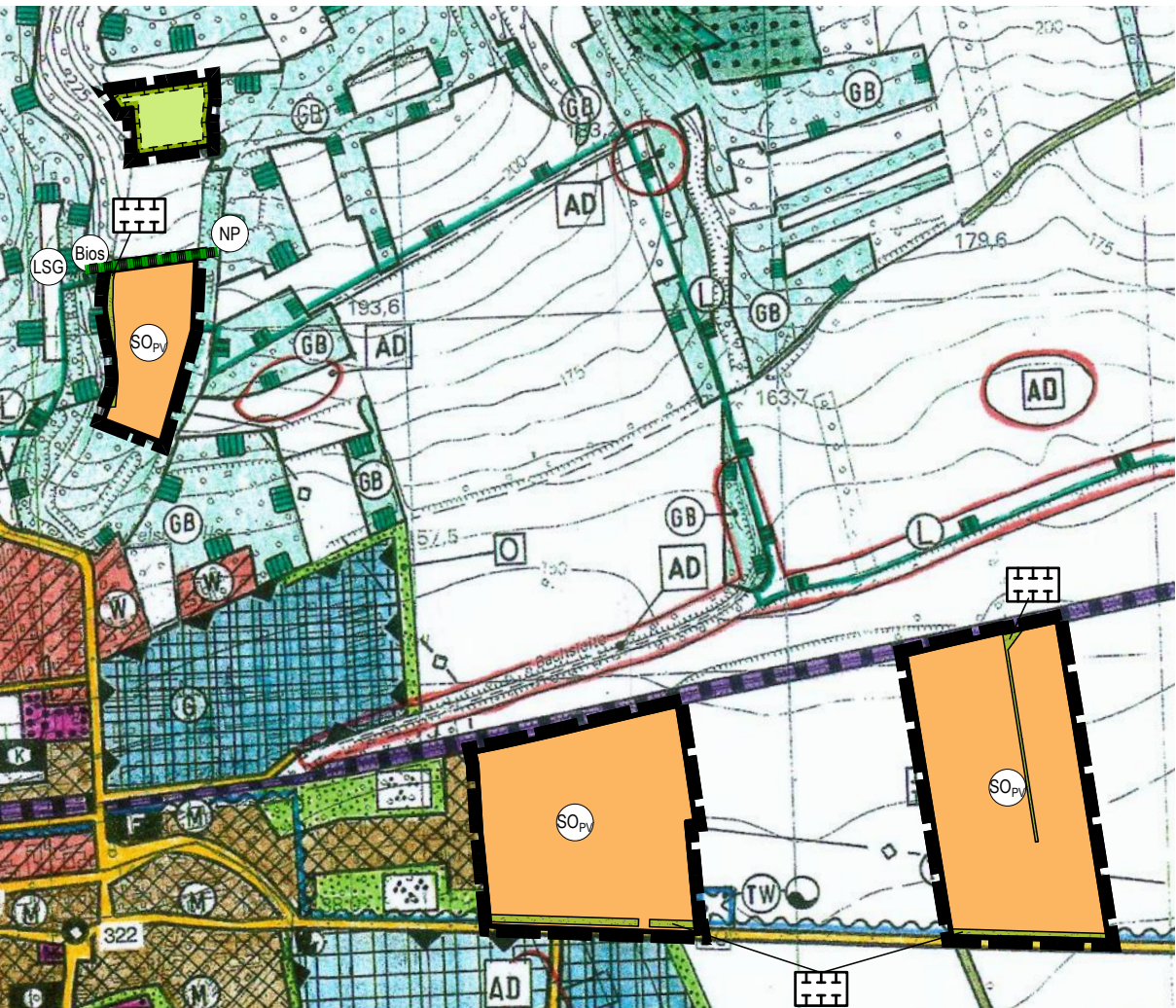
Teil 1A
Darstellungen des wirksamen
Flächennutzungsplanes



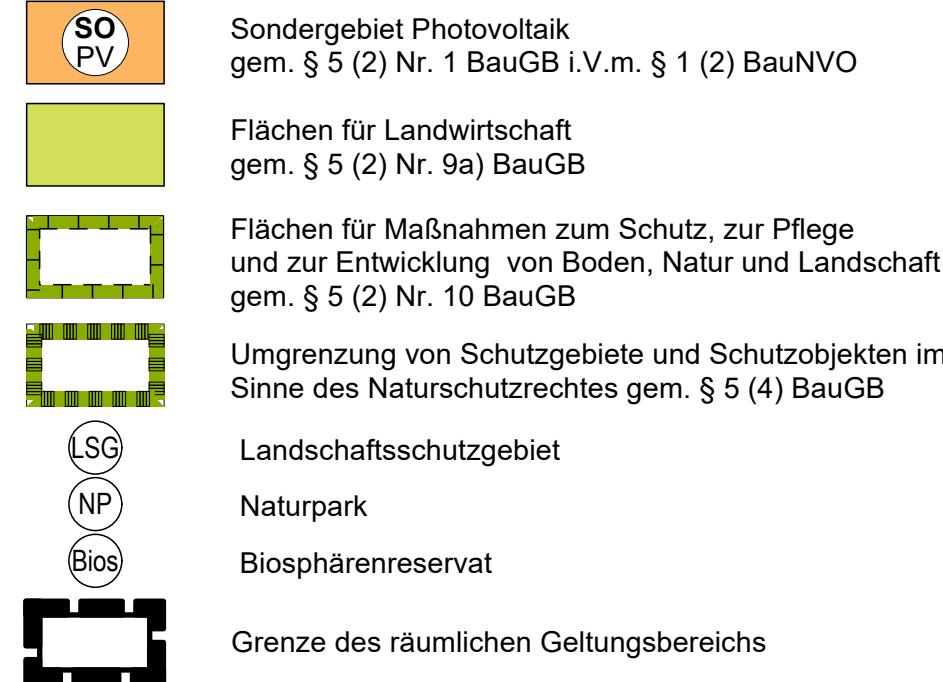
Teil 2A
Planzeichenerklärung



Teil 1B
Darstellungen der 2. Änderung des
wirksamen Flächennutzungsplanes



Teil 2B
Planzeichenerklärung



Teil 3
Verfahrensvermerke

1.	AUFSTELLUNGSBESCHLUSS GEM. § 2 (1) BAUGB Aufstellungsbeschluss durch den Verbandsgemeinderat Ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses im Amtsblatt	am vom	06.12.2022 19.05.2023
2.	FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG GEM. § 3 (1) / § 4 (1) BAUGB Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB im Amtsblatt Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB Frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 (1) BauGB	vom vom vom	19.05.2023 30.05.2023 bis 03.07.2023 30.05.2023 bis 03.07.2023
3.	FORMELLE BETEILIGUNG GEM. § 3 (2) / § 4 (2) BAUGB Billigungsbeschluss des Stadtrats zur Veröffentlichung des Planentwurf gemäß § 3 (2) / § 4 (2) BauGB Ortsübliche Bekanntmachung der formellen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (2) BauGB im Amtsblatt Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (2) BauGB Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB	am vom vom vom	23.04.2024 16.05.2024 21.05.2024 bis 24.06.2024 16.05.2024 bis 24.06.2024

Kelbra (Kyffhäuser), den
Unterschrift
Siegel

5.	ABWÄGUNGS- UND FESTSTELLUNGSBESCHLUSS Mitteilung Abwägungsergebnis	am am
----	--	----------

Kelbra (Kyffhäuser), den
Unterschrift
Siegel

6.	GENEHMIGUNG mit Schreiben des Landkreises Mansfeld-Südharz	vom
----	--	-----

Kelbra (Kyffhäuser), den
Unterschrift
Siegel

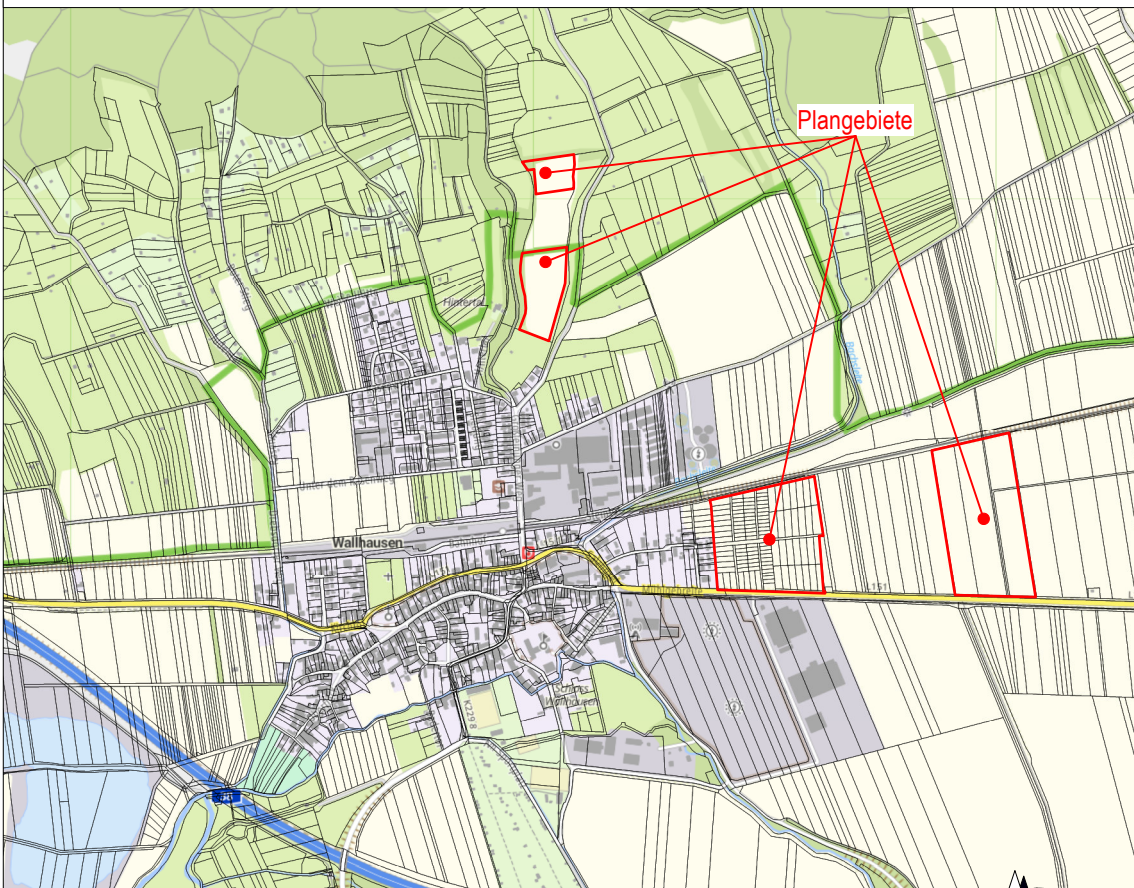
7.	PLANWIRKSAMKEIT nach Bekanntmachung der Genehmigung im Amtsblatt	vom
----	--	-----

Kelbra (Kyffhäuser), den
Unterschrift
Siegel

8.	RECHTSGRUNDLAGEN Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde auf der Grundlage folgender gesetzlicher Vorgaben auf- gestellt: <ul style="list-style-type: none">Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) geändert worden ist,Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist,Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden istKommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) in der Fassung vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16. Mai 2024 (GVBl. LSA S. 132).
----	--

Verbandsgemeinde Goldene Aue

2. Änderung des Flächennutzungsplanes
der Gemeinde Wallhausen
mit 4 Teilbereichen



Quelle: Karte: Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt © GeoBasis-DE / LVermGeo 2021
(<https://www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de>) - Darstellung ohne Maßstab

Maßstab:	Verfahrensstand:	Druckdatum:
1 : 10.000	Feststellungsbeschluss	August 2024

STADTPLANUNGSBÜRO
MEßNER & DUMJAHN

Käthe-Kollwitz-Straße 9, 99734 Nordhausen
Telefon: 03631/990919
Internet: www.meiplan.de
E-Mail: info@meiplan.de

Für diese Zeichnung behalten wir uns alle Rechte vor. Sie darf ohne Zustimmung der Gemeinde weder vervielfältigt,
noch Dritten zugänglich gemacht werden.